



ԵՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ N 1/Վ - 198

հերթական համարը

Նպարակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունների վերաբերյալ
(ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական
հանձնաժողովի եզրակացությանը)

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման 13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝
ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնքը (Ախպրաձոր բնակավայրը) ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Գեղարքունիք-4 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխությանը՝

Մարզ, համայնքը, բնակավայրը Հողամաս(եր)ի մակերես(ներ)ը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպարակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո նպարակային և նշանակություն(ներ)ը	հերթ և հողամաս(եր)ի գործառնական	Փոփոխությունից հետո հարկայնությունը/հապավումն ըստ ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման N 2 հավելվածի կառուցապատման չափորոշիչների աղյուսակի, հապավումնը համապատասխան չափորոշիչները (կառուցապատման տոկոսը, կանաչապատման տոկոսը, կառուցապատման խտությունը)
ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնքի (Ախպրաձոր բնակավայր) 05-007-0124-0129 կադաստրային ծածկագրով 0.0375 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության արոտավայր	05-007-0124-0129 կադաստրային ծածկագրով 0.0375 հա մակերեսով էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի և կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների՝ կապի հողեր		Համաձայն Գեղարքունիք-4 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի

Հանձնաժողովի նախագահ՝ ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի պարտականությունները կատարող		Դ. Գրիգորյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝		Լ. Առաքելյան

Երևան, « 22 » «մայիսի» 2026թ.

- Կառուցապատման հետագա գործառնություններն անհրաժեշտ է իրականացնել ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀԾՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:
- Հետագա գործառնություններն անհրաժեշտ է իրականացնել հաշվի առնելով ՀՀ կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարության գրությամբ ներկայացված պայմանները (կցվում է):
- Վարդենիս համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել համայնքի Ախպրաձոր բնակավայրի) ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում:
- ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնքի (Ախպրաձոր բնակավայրը) հաստատված գոտևորման նախագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները: